

Το τρίτο ΚΤΣ και η στρατηγική της ανάπτυξης της Θεσσαλονίκης

Συνέντευξη Τύπου της Ανανεωτικής Εκσυγχρονιστικής Κίνησης της Αριστεράς

Δευτέρα 11 Σεπτεμβρίου 2000- ΕΣΗΕΜΘ

Στον απόηχο της 65^{ης} ΔΕΘ και μετά τη συνηθισμένη άλλωστε φόρτιση των ημερών, που σχετίζεται με προσδοκίες, κρίσεις και επικρίσεις **οι φορείς της πόλης** πρέπει να ξαναδούν και κυρίως να συμφωνήσουν σε ένα πλαίσιο στόχων και παρεμβάσεων - **με δική τους ευθύνη** - ώστε να μεταβληθούν όλα τα ποιοτικά χαρακτηριστικά που αναφέρονται σε εξειδικεύσεις στόχων και υλοποίηση κυρίως δράσεων.

Για τη στρατηγική αυτή βασικό πυλώνα αποτελεί το Γ' ΚΤΣ και το ΠΕΠ.

Η συνολική χρηματοδότηση των 17,5 τρις δρχ., η κατανομή του 80 % των πόρων αυτών στην Περιφέρεια, τα 420 δις δρχ. για το ΠΕΠ - Κεντρικής Μακεδονίας (το 14 % του ΠΕΠ της χώρας και αυξημένο κατά 71% σε σχέση με το ΠΕΠ 94-99), ο στόχος για ανάπτυξη της οικονομίας με ρυθμό αύξησης 5% σε σχέση με αυτόν της προσέγγισης του 80% του επιπέδου των άλλων χωρών της ΕΕ (πραγματική σύγκλιση) . . . **συνιστά το πρώτο δεδομένο.**

Το συνολικό αναπτυξιακό πλαίσιο του ΠΣΘ και της ευρύτερης περιοχής όπως έχει καθοριστεί στο ΠΕΠ, τα Νομαρχιακά και άλλα προγράμματα . . . **συνιστά δεύτερο δεδομένο.**

Έχει αποδειχθεί πως σε όλες τις φάσεις επεξεργασιών, μελετών, υποβολής και λήψης αποφάσεων για τα μεγάλα και μικρά έργα της Θεσ/νίκης δεν υπήρξαν μεγάλες αποκλίσεις - πλην ορισμένων εξαιρέσεων - και γι' αυτό επισημαίνουμε πως :

- ✓ Απαιτείται περίσκεψη - αυτογνωσία σε συνάρτηση με τη συμβολή του καθένα ξεχωριστά στη διαδικασία προγραμματισμού και υλοποίησης δράσεων
- ✓ Δεν απαιτείται γενική κριτική για όλα, ανακεφαλαιωτικά χωρίς να λογίζονται τα πραγματικά δεδομένα και το περιβάλλον εξέλιξης των διαφόρων δράσεων.

Η αέναη κριτική και οι μάχες χαρακωμάτων ζημιώνουν τη πόλη.

Γι' αυτό λοιπόν απαιτούνται **συνθετικές προσεγγίσεις για ενιαίο πρόγραμμα**, ουσιαστικά κοινός τόπος στόχων, όπως αποτυπώνονται στα αναπτυξιακά προγράμματα και στον ευρύ κατάλογο έργων για ολόκληρη τη μητροπολιτική περιοχή της Θεσσαλονίκης. Οι επαναλήψεις φράσεων κλισέ (Μητρόπολη Βαλκανίων κ.λ.π.) που μένουν στο περίβλημα, οι πατροπαράδοτες εξαγγελίες και κριτική, επιτείνουν την ασυνεννοησία, καταδεικνύουν την τρωτότητα της πόλης για διεκδίκηση και υλοποίηση δράσεων από την κυβέρνηση. Οι φορείς πρέπει να αναλάβουν δράση σε ένα περιβάλλον εργασίας και συνέργιας.

Μητροπολιτική περιοχή της Θεσσαλονίκης

Σε αυτή τη φάση **που αναζητάται το μοντέλο για τη διαχείριση και διοικητική ανασυγκρότηση των μητροπολιτικών περιοχών, που μελετώνται τα θέματα για την αναδιοργάνωση του μοντέλου διοίκησης της χώρας, απαιτείται η συγκρότηση ενός «μητροπολιτικού συμβουλίου» στη σύνθεση του οποίου να εκπροσωπούνται βασικοί φορείς και οπωσδήποτε όλα τα πολιτικά κόμματα.**

Στόχος η παρακολούθηση - αναπροσαρμογή - έλεγχος όλων των έργων - παρεμβάσεων - δράσεων που αναφέρονται στην μητροπολιτική περιοχή της Θεσσαλονίκης.

Βασική θεματολογία για εμβάθυνση και οριστικοποίηση αποφάσεων αναφέρεται κυρίως στα θέματα για τη διοικητική διαίρεση της χώρας σε σχέση με τις μητροπολιτικές περιοχές (μητροπολιτικός Δήμος ή μητροπολιτικός σύνδεσμος;). Το στρατηγικό σχέδιο για τη Θεσ/νίκη και τις βασικές μελέτες για το μέλλον της πόλης (μελέτη - ρυθμίσεις για τις ΖΟΕ, γενική κυκλοφοριακή μελέτη, αναθεώρηση επικαιροποίηση του ρυθμιστικού σχεδίου).

Πρέπει να σημειωθεί πως πολλοί φορείς - οργανισμοί κ.λ.π. που πρέπει να συμβάλουν αρκούνται στη γενική κριτική και την αποστασιοποίηση - απροθυμία να επεξεργαστούν θέσεις και να καταθέσουν θέσεις - προτάσεις.

Επιπλέον επειδή τα έργα και οι μεγάλοι στόχοι εξυπηρετούν την πόλη, τις υποδομές, την ποιότητα ζωής και δεν είναι αυτοσκοπός, **πρέπει εμείς οι τοπικοί φορείς να ξαναδούμε την ποιότητα του αστικού περιβάλλοντος**, τις δικές μας παρεμβάσεις, την εικόνα της πόλης και να **σχεδιάσουμε** με εργαλεία τον πολεοδομικό σχεδιασμό και την αρχιτεκτονική την πόλη του 21^{ου} αιώνα.

ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ /ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
--

Η τελευταία προσπάθεια επανασχεδιασμού της Θεσ/νίκης - όχι πάντα επιτυχημένη, - ήταν την εποχή της ΠΠ από τον ΟΠΠ Θ ' 97.

Ο,τι έγινε και ό,τι δεν υλοποιήθηκε ουσιαστικά βρίσκεται στο ράφι. Οι αρμόδιοι φορείς της πόλης και όχι μόνο, **απαξιούν** να ασχοληθούν με την υλοποίηση και διαχείριση των απαραίτητων παρεμβάσεων, ώστε να μεταβληθεί η φυσιογνωμία, η εικόνα της πόλης.

Οι αρχιτεκτονικοί διαγωνισμοί για τη νέα παραλία, τα δίκτυα των διαδρομών και αρχαιολογικών περιπάτων, η υλοποίηση της θαλάσσιας συγκοινωνίας με την κατασκευή των σταθμών (έργων διάσημων αρχιτεκτόνων), τα έργα πολιτισμού, η αξιοποίηση του 1^{ου} προβλήτα, ο επανασχεδιασμός δημοσίων χώρων με όραμα και αρχιτεκτονική έκφραση, τα έργα / παρεμβάσεις του «δυτικού τόξου» είναι θέματα **για άμεση ενασχόληση από όλους εμάς.**

Το «όραμα» του δημάρχου για το πώς θ' αλλάξουμε την πόλη συμπυκνώνεται στο **νέο Δημαρχείο** (που υλοποιεί η κυβέρνηση) **στην αλάνα της Τούμπας** (που υλοποιεί ο ΟΡΘ με προκήρυξη αρχιτεκτονικού διαγωνισμού) και **στις αναπλάσεις της Πόλης** (που χρηματοδοτούνται από την Περιφέρεια, μέσω του ΕΠΤΑ)

Οι πόλεις που επιθυμούν, στο νέο ανταγωνιστικό περιβάλλον των περιφερειών, και των πόλεων, να είναι πρωτοπορία τόσο στο εθνικό όσο και σε διεθνές επίπεδο, εντείνουν τις προσπάθειές τους με εργαλεία τον πολεοδομικό σχεδιασμό, την αρχιτεκτονική δημιουργία μακράν των συμβατικών καθιερωμένων «συνταγών» που αναπαράγουν πληκτικές επιλογές και ανούσια οικοδομήματα.

Αρκεί να αναφέρει κανείς την πόλη του Βερολίνου, ως πεδίο συνολικού σχεδιασμού και τα έργα της όπερας του Σίντνεϋ καθώς και του μουσείου της σύγχρονης τέχνης στο Μπιλιμπάο. Και τα παραδείγματα όμως πληθαίνουν ...

Εμείς, η Θεσσαλονίκη και το ΠΣΘ, προς τα πού κατευθυνόμαστε :

Θανάσης Κ. Παππάς

Αρχιτέκτων

**Μέλος της συντονιστικής επιτροπής της*

ανανεωτικής εκσυγχρονιστικής κίνησης της αριστεράς (ΑΕΚΑ)

**Μέλος της Εκτελεστικής Επιτροπής του*

Οργανισμού Ρυθμιστικού Θεσσαλονίκης (ΟΡΘ)

** Γενικός Γραμματέας της Πανελλήνιας Ένωσης Αρχιτεκτόνων*