

Είδος: Εφημερίδα / Κύρια

Ημερομηνία: Κυριακή, 18-11-2007

Σελίδα: 016

Μέγεθος: 163 cm<sup>2</sup>

Μέση κυκλοφορία: Μη διαθέσιμη

Επικοινωνία εντύπου: 2310 521621

Λέξη κλειδί: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

## ΓΝΩΜΗ

### ΝΑΙ ΣΤΗ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Του **Θανάση Παππά**

Αρχιτέκτων - Πρόεδρος της  
Επιτροπής Αρχιτεκτονικών  
Θεμάτων του ΤΕΕ-ΤΚΜ

**Η** Θεσσαλονίκη οφείλει να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις της νέας εποχής και να αναδιατάξει τις δυνάμεις της, προετοιμαζόμενη για ένα νέο ρόλο στην Ευρώπη των περιφερειών και των πόλεων.

Απαιτούνται συλλογικές και άμεσες διευθετήσεις, καθ' ότι το όλο θέμα συναρτάται, πέραν των άλλων, με τη διοίκηση και διαχείριση της ευρύτερης περιοχής, με το ρυθμιστικό, το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του δήμου, τις ζώνες οικιστικού ελέγχου, τις χρήσεις και τη μείωση των συντελεστών δόμησης, με το στρατηγικό σχέδιο, με την ανάπτυξη μιας νέας κεντρικότητας στη δυτική Θεσ/νίκη, την άλλη πόλη, που σχετίζεται με την υλοποίηση του σχεδιασμού για το δυτικό τόξο και την αξιοποίηση των στρατοπέδων με την προοπτική διεκδίκησης της EXPO για το 2012. Οι θεσμικές αλλαγές πρέπει να συμπεριλαμβάνουν τη μείωση του αριθμού των δήμων, ώστε από τους 1.035 περίπου σημερινούς δήμους και κοινότητες, να οδηγηθούμε σε ένα αριθμό όχι μεγαλύτερο από τους 400.

#### ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΔΗΜΟΙ

Το σχέδιο αναδιοργάνωσης των μητροπολιτικών δήμων, πρέπει να περιλαμβάνει τα μεγάλα πολεοδομικά συγκροτήματα. Αυτά πρέπει να λειτουργούν ως μητροπολιτικοί δήμοι και να ληφθούν μέτρα για τη λειτουργία δημοτικών συμβουλίων και δημοτικών διαμερισμάτων.

Τα διαμερίσματα δεν μπορεί να είναι τα θραύσματα των ορίων των υφισταμένων δήμων, αλλά ικανά χωρικά και πολεοδομικά μεγέθη για ουσιαστική άσκηση πολιτικών σε όλα τα επίπεδα. Είναι φανερό πλέον ότι το νέο διοικητικό μοντέλο πρέπει να στηρίζεται στη δημιουργία κρίσιμων αυτοδιοικητικών μεγεθών. Δεν μπορεί η Νέα Υόρκη να λειτουργεί ως ένας δήμος και σε Αθήνα-Θεσσαλονίκη να υπάρχει απίστευτος αριθμός δήμων κι αναπτυξιακών συνδέσμων. Μείζον ακόμα θέμα προς αντιμετώπιση είναι η ακύρωση του νόμου της Νέας Δημοκρατίας, σχετικώς με το 42% για την εκλογή δημάρχου, καθόσον σε αυτή τη διαδικασία αποκλείονται συνεργασίες και ευρύτερες νομιμοποιήσεις από τις τοπικές κοινωνίες. Η ανάγνωση της ευρωπαϊκής εμπειρίας μάς λέει ότι οι πόλεις που ανατρέπουν τα δεδομένα γίνονται το επίκεντρο διεθνούς ενδιαφέροντος.